

Dunavecse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Dunavecse Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dunavecse Város Önkormányzata törvényben nevesített önálló gazdálkodásának részeként, a nemzeti vagyon részét képező önkormányzati vagyonnal a köz érdekében történő, átlátható, felelős, fenntartható és eredményes gazdálkodás céljából,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 107. §-ában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában, 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdés c) pontjában, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011 évi CXCV törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Dunavecse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdése e), valamint a (3) bekezdés q) pontja alapján az Pénzügyi, Ügyrendi Humán és Városgazdálkodási Bizottság véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2014. (V.05.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2014. (V.05.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2014. (V.05.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. május 29-én lép hatályba.

1. melléklet a 6/2025. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet törzsvagyron 2025.máj..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 6/2025. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 10/2014. (V.05.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet üzleti vagy 2025.máj..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 6/2025. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet korlátozottan forgalomképes 2025.máj..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltak alapján: „Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.”

Erre tekintettel a 2025. május 27-én elfogadott az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosításának indokolását az alábbiak szerint teszem közzé:

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2014. (V.05.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteiben vannak felsorolva és csoportosítva az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok. Az év közben bekövetkezett változásokat, szükséges a rendeletben átvezetni minden évben zárszámadás elfogadásáig és az ingatlan vagyonkataszterrel összevetni.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § 10. pontja szerint:

behajthatatlan követelés: az a követelés,

- a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),
- b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
- c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
- d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
- e)27 amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltan” nem járt eredménnyel,
- f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.

Összevetésre kerültek a vagyonrendelet mellékletei és a vagyonkataszter, ennek megfelelően, módosításra kerültek a különbségek, és az új vagyonelemek feltüntetésre kerültek. A módosításokat az előterjesztés mellékletében szereplő dokumentumok tartalmazzák, melyen egyértelműen látszik, mely elemek kerültek másik csoportba, vagy lettek törölve.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21-22.§ -aiban foglaltakat, melyek előírják a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát és ennek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző.

A vagyonrendelet felülvizsgálata és módosítása a zárszámadás elfogadásához kapcsolódók. A zárszámadási rendeletnek legkésőbb május 31. napjáig kell hatályba lépnie.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Ez a szakaszok tartalmazzák a vagyonelemet tartalmazó mellékletek kicserélését.

A 2. §-hoz

E szakasz rendelkezik a rendelkezés hatályba lépéséről.

Előzetes hatásvizsgálat

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet foglaltak végrehajtásának nem várható jelentős társadalmi hatása.

2 Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának nincsen gazdasági, költségvetési hatása.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet végrehajtása során az adminisztratív terhek nem változnak.

6 A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A önkormányzatnak aktualizálni szükséges a tulajdonában lévő vagyontárgyak listáját. A jogalkotásról szóló törvény előírja a rendeletek rendszeres felülvizsgálatát.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.